



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

הנכם מוזמנים להציע הצעות לביצוע העבודה המפורטת להלן :

מכרז 5/23

שיפוץ מבנה רב תכליתי והחלפת מערכת מיזוג האוויר – המרכז לבריאות הנפש לב השרון

העבודה תושלם עד ולא יאוחר מתום 18 חודשים קלנדריים מהמועד שניקבע בצו התחלת העבודה. (8 חודשים לשלב א', 2 חודשי התארגנות, ו 8 חודשים נוספים לביצוע של ב').

מועד סיום הקבלנים נקבע לתאריך 12.7.23 בשעה 13:00
מקום המפגש: חדר ישיבות הנהלה קומה ראשונה בבנין הנהלה, מול שער הכניסה - במרכז לבריאות הנפש לב השרון, שיבולים 1 צור משה
השתתפות בסיום קבלנים הינה חובה ומהווה תנאי להשתתפות במכרז.

ניתן לעיין במסמכי המכרז (למעט התכניות) החל מיום 2.7.23 בכתובת: <https://www.gov.il/he/departments/topics/tenders-sub-binuy/govil-landing-page>, מומלץ להירשם לקבלת עדכונים למכרז הנ"ל בכתובת זו.
למכרז זה קיים אתר אינטרנט ייעודי בו נמצא חומר המכרז המלא לרבות התכניות, האתר יופעל החל מיום 3.7.23, הקבלנים שישתתפו בסיום הקבלנים במועד שנקבע יקבלו לינק לכניסה לאתר המכרז.

תנאים יסודיים / סף / מקדמיים להשתתפות במכרז על המציע:

א. (1) להיות קבלן רשום על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט - 1969, התקנות, הצווים והכללים שעל פיו.

(2) ובעל תעודת קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות המוצע ע"י הועדה הבין משרדית למסירת עבודות לקבלנים ומינהל רישום קבלנים מוכרים, בהיקף ובסיווג המתאימים בענפים ובעבודות הנדרשים ע"י המזמין לצורך ביצוע הפרויקט.
קבלן רשום ומוכר בסיווג 100 ג' 3 לפחות.
בכל מקרה לא יהיה סווגו של המציע כקבלן רשום וכקבלן מוכר נמוך יותר מהאמור בסעיף זה.

(3) כן לעמוד בתנאי סף בטיחות, כדלקמן:
קבלן מוכר, אשר רשם הקבלנים כהגדרתו בחוק רישום קבלנים, התלה על תנאי את רישונו בגין ליקויי בטיחות, ייחשב כקבלן שלא עומד בתנאי סף בטיחות, וזאת לתקופה של 6 חודשים מיום החלטת הרשם.

רשימת הקבלנים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות, תפורסם על-ידי חטיבת נכסים בחשב הכללי, בהודעה, "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות", שתעודכן בהתאם לרשימות ההחלטות המתקבלות מרשם הקבלנים.

ב. להיות בעל ניסיון חיובי מוכח כקבלן ראשי עמו נחתם חוזה ההתקשרות עם המזמין, בהקמת פרויקטים (אחד לפחות), אשר מורכבותם הטכנולוגית ועלותם הכספית דומות לאלו של הפרויקט, נשוא המכרז.

לחלופין:

להיות בעל ניסיון חיובי מוכח כקבלן ראשי עמו נחתם חוזה ההתקשרות עם המזמין. בהקמת 2 פרויקטים, אשר מורכבותם הטכנולוגית דומה לאלו של הפרויקט נשוא המכרז והעלות הכספית, של כל אחד מהם, שווה למחצית עלות הפרויקט נשוא המכרז.



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

* **הניסיון** יתייחס לעבודות שביצוען הסתיים במהלך **חמש השנים האחרונות** ועד למועד הגשת ההצעות. מובהר כי עבודות שביצוען לא היה לשביעות רצון/הנחת דעת מזמיני העבודות לרבות המזמין, לא ייחשבו כעבודות העומדות בדרישות הניסיון בסעיף זה.

* **העלות הכספית** של כל פרויקט – תשווערך למדד הבסיס על פיו מוגשת ההצעה.

* **אין באמור לעיל, כדי לפגוע בזכותה של וועדת המכרזים, לבחון כל פרויקט שביצע המציע, בין אם הציגו ובאין אם לאו וכן לדחות הצעה בשל אי שביעות רצון של המזמין ושל מזמינים אחרים, מהתקשרויות קודמות עם המציע, חוסר אמינות או ניסיון שלילי.**

- ג. להשתתף **בסיוור הקבלנים** במועד שנקבע בלבד.
- ד. להגיש **ערבות** (בנקאית/ חב' ביטוח מורשה) אוטונומית/בלתי מותנית ולא צמודה לטובת משרד הבריאות בסכום (קבוע) של **337,000 ₪**. תוקף הערבות יהיה מהמועד האחרון להגשת ההצעות ועד תאריך **7.11.23**.
הערבות צריכה להיות של המציע (לא תתקבל ערבות של צד ג' כלשהו) **ובנוסח המצורף כנספח למסמך א'**.
המזמין יהיה רשאי לחלט את הערבות, אם המציע יחזור בו מהצעתו ו/או לא יקיים אותה ו/או מכל סיבה אחרת לפי שיקול דעתו של המזמין.
- ה. לעמוד בדרישות **חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו – 1976** ותקנות עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות).
- ו. לעמוד בתנאי הוראת תכ"ס מס' 7.12.9 של החשב הכללי (בתוקף מיום 16.05.2010) שכותרתה: **עידוד העסקת עובדים ישראלים במסגרת התקשרויות הממשלה**, הניתנת לעיון באתר האינטרנט: <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>
- ז. לעמוד בכל הדרישות **שבמפרט** ללא יוצא מן הכלל.
- ח. לקיים את כל חוקי העבודה, התקנות והצווים וכן ההסכמים הקיבוציים בענפים הנוגעים לתחום פעילותו.
- ט. לעמוד בדרישה לשימוש לצורך ההתקשרות נשוא המכרז יעשה אך ורק **בתוכנות מקוריות**.
- י. לעמוד בדרישה שהמציע אינו נמצא בהליכי פירוק, או פשיטת רגל.
המזמין רשאי לפסול גם מציע הנמצא בכינוס נכסים או הקפאת הליכים, לפי שיקול דעתו.
- יא. התנאים הינם מצטברים, הצעתו של קבלן שלא תעמוד באחד התנאים תדחה על הסף.



המועד האחרון להגשת הצעות למכרז 5/23 נקבע לתאריך 7.8.23 עד השעה 12:00.

את הצעות ההשתתפות במכרזים יש להכניס לתיבת המכרזים של משרד הבריאות מנהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה, קומת הכניסה, רח' די"ר ארליך 20, תל אביב יפו .
אין משרד הבריאות מתחייב לבחור את ההצעה הזולה ביותר וכן אנו רשאים **לקבל חלק של ההצעה** ו/או לא לקבל אף הצעה בכלל, כמו כן אנו רשאים להרחיב או לצמצם היקף המכרז בגין סיבות תקציביות ו/או ארגוניות ו/או מנהליות.
ועדת המכרזים תהיה רשאית (על פי שיקול דעתה והחלטתה הבלעדית) לא לבחור במציע, אשר קבלת הצעתו במכרז זה הייתה גורמת לכך ש"יתרת העבודות שלו לביצוע עבור המינהל" תהיה בשיעור העולה על **30%** מהיקף סך "כל יתרת העבודות לביצוע עבור המינהל", בענף נושא המכרז.
הכול כמפורט במסמכי המכרז.

במקרה של סתירה בין נוסח המודעה בעיתון לבין תוכן מסמכי המכרז תינתן עדיפות לאמור במסמכי המכרז.